

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθ.Αποφ 579/2014

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 30/2014 της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Πρέβεζας**

**Θέμα: Καθορισμός τέλους Ακίνητης Περιουσίας Δήμου Πρέβεζας (ΤΑΠ),
για το έτος 2015 και εισήγηση στο Δ.Σ.**

Στην Πρέβεζα, σήμερα, Πέμπτη 23 Οκτωβρίου 2014 και ώρα 13:15 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πρέβεζας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθ.πρωτ.33559/17-10-2014 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πιπιλίδης Λάζαρος, Πρόεδρος
2. Κατσαούνος Θεόδωρος
3. Κωστούλας Βασίλειος
4. Γιαννουλάτος Ευάγγελος
5. Ματέρης Κωνσταντίνος
6. Κώτσης Δημήτριος
7. Κατέρης Κωνσταντίνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Αυδίκος Δημήτριος
2. Παππάς Δημήτριος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη Μάνθα Κιτσαντά, δημοτική υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 34^ο θέμα, παρουσίασε την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Πρέβεζας (αρμ. Κ. Φούντογλου) που έχει ως εξής:

«...Σύμφωνα με το Ν. 2130/93 οι Δήμοι πρέπει να καθορίσουν τον συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας, το τέλος αυτό επιβάλλεται επί των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων, καθορίζεται από το Δ.Σ και κυμαίνεται από 0,25% έως 0,35%.

Ο συντελεστής που ισχύει σήμερα σύμφωνα με την 423/2012 ΑΔΣ είναι :

Για τον Δήμο Πρέβεζας 0,35 % .

*Στις περιοχές όπου δεν ισχύει ο αντικειμενικός προσδιορισμός της αξίας των ακινήτων, ο υπολογισμός της γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, το οποίο λαμβάνει υπόψη και τα τηρούμενα στην αρμόδια ΔΟΥ στοιχεία, καθώς και κάθε άλλο συναφές και χρήσιμο στοιχείο (από συμβολαιογραφικές πράξεις και δικαστικές αποφάσεις, τοπικές συνθήκες κ.α.). Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται από το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο αφενός η τιμή ζώνης των κτισμάτων και αφετέρου η τιμή ζώνης των οικοπέδων κατά ορθή κρίση.<< **Καθορισμός αναγκαίων λεπτομερειών για τη βεβαίωση και είσπραξη του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας ΥΠ.ΕΣ. 8752/22.02.1994>>***

Οι αντικειμενικές αξίες για την πόλη της Πρέβεζας και το ΔΔ Μύτικα έχουν προσδιοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών. Για τα άλλα ΔΔ και ΔΕ ισχύουν οι τιμές που είχαν προσδιορίσει με την απόφαση 388/2013

Παραθετω πινακα με το ΤΑΠ για το διαστημα 1/2014 εως 6/2014

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ -ΙΟΥΛΙΟΣ 2014	ΕΙΣΠΡ ΤΑΠ	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΔΕΗ ΑΠΟ ΤΕΛΟΣ ΤΑΠ	ΚΕΔΚΕ	ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΕΛΩΝ ΤΑΠ	
ΠΡΕΒΕΖΑΣ	105.547,75	2.110,97	485,53	15.422,83	87.528,42
ΜΙΧΑΛΙΤ	246,95	4,95	1,14	36,12	204,74
ΝΙΚΟΠΟ	246,00	4,93	1,14	36,00	203,93
ΦΛΑΜΠ	89,30	1,79	0,41	13,06	74,04
ΜΥΤΙΚΑ	6.281,82	125,64	28,89	919,09	5.208,20
ΒΡΑΧΟΥ	740,47	14,82	3,41	108,34	613,90
ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ	5,58	0,10	0,02	0,83	4,63
ΚΑΜΑΡΙΝΑΣ	135,29	2,70	0,61	19,79	112,19
ΚΑΝΑΛΙΟΥ	4.187,99	83,75	19,26	612,75	3.472,23
ΚΡΥΟΠΗΓΗΣ	28,93	0,58	0,14	4,23	23,98
ΜΥΡΣΙΝΗ	90,01	1,81	0,42	13,16	74,62
ΣΑΜΨΟΥΝΤΑ	264,18	5,28	1,21	38,66	219,03
ΣΙΝΩΠΗ	916,18	18,31	4,22	134,04	759,61
ΡΙΖΑ	377,65	7,56	1,74	55,25	313,10
ΧΕΙΜΑΔΙΟ	73,15	1,45	0,33	10,71	60,66
ΑΝ ΡΑΧΗ	10,02	0,20	0,04	1,46	8,36
ΒΡΥΣΟΥΛΑ	43,98	0,80	0,29	6,43	36,46
ΚΟΤΣΑΝ/ΛΟ	229,99	4,61	1,06	33,64	190,68
ΛΟΥΡΟΥ	2.566,31	51,33	11,81	375,47	2.127,70
ΡΕΥΜΑΤΙΑΣ	103,75	2,07	0,48	15,20	86,00
ΣΚΙΑΔΑ	13,25	0,27	0,06	1,93	10,99
ΣΦΗΝΩΤΟ	60,24	1,20	0,27	8,81	49,96
ΣΤΕΦΑΝΗ	203,85	3,92	0,91	28,72	170,30
ΤΡΙΚΑΣΤΡΟ	2,85	0,05	0,00	0,42	2,38
ΩΡΩΠΟΣ	1.235,27	24,71	5,69	180,71	1.024,16
	123.700,76	2.473,80	569,08	18.077,65	102.580,27

	ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Κ1	ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Κ2	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ Κ3 ΣΤΕΓΗΣ
1. ΔΗΜΟΣ ΖΑΛΟΓΓΟΥ			
1. Δ.Δ. Βράχου	270	380	230
2. Δ.Δ. Εκκλησίου	270	380	230
3. Δ.Δ. Καμαρίνας	270	380	230
4. Δ.Δ. Καναλίου	270	380	230
5. Δ.Δ. Κρυσσηγής	270	380	230
6. Δ.Δ. Μυρσίνης	270	380	230
7. Δ.Δ. Νέας Σαμψούντος	270	380	230
8. Δ.Δ. Νέας Σινώπης	270	380	230
9. Δ.Δ. Ριζών	270	380	230
10. Δ.Δ. Χειμαδιού	270	380	230
2. ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΡΟΥ			
1. Δ.Δ. Άνω Ράχη	270	380	230
2. Δ.Δ. Βρυσούλας	270	380	230
3. Δ.Δ. Κοτσανοπούλου	270	380	230
4. Δ.Δ. Λούρου	270	380	230
5. Δ.Δ. Νέου Σφηνωτού	270	380	230
6. Δ.Δ. Ρευματιάς	270	380	230
7. Δ.Δ. Σκιαδά	270	380	230
8. Δ.Δ. Στεφάνης	270	380	230
9. Δ.Δ. Τρικάστρου	270	380	230
10. Δ.Δ. Ωρωπού	270	380	230
3. ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ			
1. Δ.Δ. Μιχαλιτσίου	270	380	230
2. Δ.Δ. Μύτικα	300	420	260
3. Δ.Δ. Νικοπόλεως	270	380	230
4. Δ.Δ. Πρεβέζης	300	420	260
5. Δ.Δ. Φλαμπούρων	270	380	230

Παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τις τιμές που θα ισχύσουν για το οικονομικό έτος 2015...»

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Ο.Ε. να αποφασίσουν σχετικά, προτείνοντας τα τέλη να παραμείνουν ως έχουν για το έτος 2014.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της,

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- το Ν. 2130/93
- ΥΠ.ΕΣ. 8752/22.02.1994
- την εισήγηση της υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ)

Εκδίδει εισήγηση και την παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο, καθορίζει τις κατώτατες αντικειμενικές αξίες για το Δήμο Πρέβεζας το έτος 2015 σύμφωνα με το Ν. 1249/1982, ως ο κάτωθι πίνακας:

	ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Κ1	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ Κ2	Κ3
ΣΤΕΓΗΣ				
1. ΔΗΜΟΣ ΖΑΛΟΓΓΟΥ				
1. Δ.Δ.Βράχου	270	380	230	
2. Δ.Δ.Εκκλησία	270	380	230	
3. Δ.Δ.Καμαρίνας	270	380	230	
4. Δ.Δ.Καναλίου	270	380	230	
5. Δ.Δ.Κρυοπηγής	270	380	230	
6. Δ.Δ.Μυρσίνης	270	380	230	
7. Δ.Δ.Νέας Σαμψούντος	270	380	230	
8. Δ.Δ.Νέας Σινώπης	270	380	230	
9. Δ.Δ.Ριζών	270	380	230	
10. Δ.Δ.Χειμαδιού	270	380	230	
2. ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΡΟΥ				
1. Δ.Δ. Άνω Ράχη	270	380	230	
2. Δ.Δ. Βρυσούλας	270	380	230	
3. Δ.Δ. Κοτσανοπούλου	270	380	230	
4. Δ.Δ.Λούρου	270	380	230	
5. Δ.Δ.Νέου Σφηνωτού	270	380	230	
6. Δ.Δ. Ρευματιάς	270	380	230	
7. Δ.Δ. Σκιαδά	270	380	230	
8. Δ.Δ.Στεφάνης	270	380	230	
9. Δ.Δ.Τρικόστρου	270	380	230	
10. Δ.Δ.Ωρωπού	270	380	230	
3. ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ				
1. Δ.Δ.Μιχαλιτσίου	270	380	230	
2. Δ.Δ.Μύτικα	300	420	260	
3. Δ.Δ.Νικοπόλεως	270	380	230	
4. Δ.Δ.Πρεβέζης	300	420	260	
5. Δ.Δ.Φλαμπούρων	270	380	230	

Ο κ. Κωστούλας δήλωσε παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **579/2014**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΑΖΑΡΟΣ ΠΙΠΙΛΙΔΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ